

Barème honoraires Transaction

Applicable au 13/03/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Acheteur
De 0 à 50 000 €	3 500 €
De 50 001 € à 100 000 €	6 %
De 100 001 € à 200 000 €	5 %
De 200 001 € à 500 000 €	4 %
Au dessus de 500 001 €	3 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur vénale	150,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 13/03/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m ²	24€/m ²	20€/m ²	16€/m ²
	Établissement de l'état des lieux*	6 € /m ²	6 € /m ²	6 € /m ²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de 0 €	Forfait de 0 €	Forfait de 0 €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	7,2 % sur les loyers et charges quittancés	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	14,4 % sur les loyers et charges quittancés	
Immeuble **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**